



OBČINA HORJUL

Občinski trg 1
1354 HORJUL
☎(01) 7591 120, 040 350 273
www.horjul.si

Številka: 478-0032/2026-2

Datum: 8. 10. 2026

Na podlagi 52., 62., 63. in 64. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) ter v skladu z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Horjul objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

za oddajo v najem, za zunanji prostor na Občinskem trgu v Horjulu.

1. **Predmet namere:** Predmet najema je oddaja zunanjega prostora na občinskem trgu (cca. 530 m²), zunanjega odra ob trgu (cca. 120 m²) in souporaba sanitarij v bližnji poslovilni vežici ter parkirišč, vse za izvedbo gostinskih pogostitev na prireditvah, ki se bodo odvijala v okviru »**Zimska pravljica v Horjulu 2026**«, v času od vključno 28. 11. 2026 do vključno 2. 1. 2027.

2. **Lokacija:** trg na naslovu Občinski trg 1, 1354 Horjul.

3. **Izhodiščno nadomestilo** za celotni najem prostora za čas, od vključno 28. 11. 2026 do vključno 2. 1. 2027 je 400 € (brez DDV).

V času najema je potrebno poskrbeti za izvedbo gostinske pogostitve (hrana in pijača) med dogajanjem »**Zimska pravljica v Horjulu 2026**« in sicer v času trajanja najema, od vključno 28. 11. 2026 do vključno 2. 1. 2027, med vikendi (sobota in nedelja) in prazniki in sicer najmanj ob organizaciji spodnjih dogodkov:

- Prižig lučk,
- Miklavževanje 2026,
- Izdelava adventnih venčkov,
- Delavnice za otroke,
- Predstava za otroke,
- Glasbeni nastop,
- Silvestrovanje,
- Pohod z baklami,
- Zaključek z ansamblom.

V celotnem dogajanju Zimske pravljice se predvideva nastop vsaj treh ansamblov.

4. Na ta poziv se lahko **prijavijo** pravne ali fizične osebe:

- ki so registrirane za opravljanje gostinske dejavnosti (registracija se lahko zagotovi do podpisa najemne pogodbe),
- ki izpolnjujejo pogoje, določene z zakonom,
- ki so sposobne poravnati finančne obveznosti, izhajajoč iz najemne pogodbe,
- ki nimajo neporavnanih zapadlih obveznosti do Občine Horjul.

5. Ponudba mora vsebovati najmanj:
- Vlogo z navedbo osnovnih podatkov o ponudniku.
 - Navedbo elektronskega naslova ponudnika, na katerega bo prejemal pošto.
 - Ponujeno ceno ter seznam hrane in pijače na predlagani lokaciji.
 - Dokazilo o registraciji (AJPES), ki se lahko predloži tudi naknadno ob podpisu pogodbe.
6. Obveznosti ponudnika:
- Ponudnik mora sam poskrbeti za opremo prostora, ki jo potrebuje za izvajanje svoje dejavnosti.
 - Ponudnik je odgovoren za nemoten potek priprave in prodaje hrane in pijače v skladu s ponudbo.
 - Ponudnik je dolžan na lastne stroške pridobiti ustrezna dovoljenja in soglasja za opravljanje dejavnosti.
 - Ponudnik je dolžan svojo dejavnost izvajati skladno z zakonodajo in vsemi pogoji, ki so določeni v tem razpisu.
 - Občina izključuje odgovornost iz naslova izvajanja gostinske dejavnosti.
7. Izbrani ponudnik je dolžan najkasneje do roka, navedenega v pozivu **skleniti pogodbo** o najemu javne površine, s katero se bodo uredila vsa medsebojna razmerja v zvezi z najemom. V kolikor ponudnik ne pristopi k sklenitvi pogodbe do navedenega roka, se šteje, da je umaknil svojo ponudbo, zato lahko občina odda prostor drugemu ponudniku.
8. Občina si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.
9. **Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave** na spletni strani Občine Horjul.
10. **Prijavo** na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Horjul, Občinski trg 1, 1354 Horjul, oziroma po elektronski pošti na naslov Občine Horjul **obcina@horjul.si**. Upoštewane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.
11. **Izbor ponudnika:** Izbran bo ponudnik, ki bo poleg izpolnjevanja vseh razpisanih pogojev ponudil najvišji znesek najemnine. V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb z enako ponudbeno ceno, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo najemna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. O izbiri bodo ponudniki obveščeni v 10-ih dneh po izbiri.
12. Za najem predmetnih nepremičnin bo sklenjena najemna pogodba.
13. **Kontaktna oseba** za dodatne informacije o predmetnih nepremičninah je Urša Nagode na elektronskem naslovu **obcina@horjul.si**, ali tel. št. 01 /759 11 24.



Janko Prebil
Župan Občine Horjul



OBČINA HORJUL

Občinski trg 1

1354 HORJUL

☎(01) 7591 120 / 040 350 273

www.horjul.si

PRIJAVA NA NAMERO, št. 478-0032/2026-2 z dne 8. 10. 2026, za najem nepremičnine:

Zunanji prostor na občinskem trgu (cca. 530 m²),
zunanjega odra ob trgu (cca. 120 m²)
in souporaba sanitarij v bližnji poslovilni vežici ter parkirišč,
vse za izvedbo gostinskih pogostitev na prireditvah,
ki se bodo odvijala v okviru »Zimska pravljica v Horjulu 2026«,
v času od vključno 28. 11. 2026 do vključno 2. 1. 2027.

Javljamo se na namero najema zgoraj navedene nepremičnine in vlagamo ponudbo v višini _____ EUR/prostor (cena brez DDV), za najem javne površine za izvajanje gostinske dejavnosti v času prireditev »Zimska pravljica v Horjulu 2026«.

Ime in priimek / naziv pravne osebe: _____

Naslov: _____

Kontaktna oseba: _____

E-naslov kontaktne osebe: _____

Telefon: _____

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe, št. 478-0032/2026-2 z dne 8. 10. 2026, in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno - najeto. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

Podpis:
